

ながじゅー 倶楽部通信 No.12

NHKのドラマを観て

仕事が入る成長させてくれる

この3月まで土曜日に放送されたNHKの経済ドラマで「ハゲタカ」という番組をご存知ですか?

この物語は、日本の古い体質の企業や瀕死の企業を買収していく外資系ファンドの敏腕マネージャーで通称「ハゲタカ」と呼ばれる鷲津と、鷲津のかつての上司で現在は敵対するエリート銀行マン(後に退社し企業再生家としても対決)の柴野との熱い戦いを描いたドラマなのですが、これに見事にハマってしまいました。毎週土曜が楽しみで、見た後は毎回感動で涙と拍手の連続、本当にシビれるドラマでした。(6月にBS HIで再放送されます。見てない方は是非ご覧ください。計6話です。)

中でも企業買収を通じた男と男の戦いや、その中でクールながらも心の葛藤や感情の揺れ動きを表情で表す鷲津の演技が大変素晴らしく、格好良かった。またハゲタカという立場ながらも自分なりの正義を貫き、堂々とした姿で、まさに命懸けで仕事に打ち込む鷲津の姿に憧れと尊敬の念を抱きました。

ドラマの中では「腐った日本を買い叩く」、「世の中は金だ、金が悲劇を生む」、「何のために君は今の仕事をしているのかね?」などの激しい台詞が何度も出てきました。それら一つ一つの言葉を我が身に置き換え、人生についてのあらゆる視点で自分自身を見つめ直すことが出来ました。

私はまだ人生36年の若輩者ですが、振り返ると人生で一番勉強になり、学ばせて頂いたのは「仕事」からです。もちろん上手いくこと何倍も失敗を重ね、色々な喜び、悲しみ、出会いを経験させて頂きました。これからは多くの困難や悲しみ、そして喜びや出会いがあるでしょう。明日の保証など何もありません。しかし「仕事」というもののお陰で沢山の素晴らしい出会いがあり、仕事の技術だけでなく、社会性や人間性まで本当に沢山の事を学ばせて頂き今があることを、大変幸福と思いついて感謝しています。私にとって仕事は人生の中で大切なものであるという言葉を改めて気付くことが出来ました。

ドラマの中で「自分が今後フロンティアビジネスを出来ないということは、私に死ねという事と同じだ」というセリフがあります。この言葉に深く感銘を受けました。

これからは高い理想と強い信念を持ち、長住建設という建設(を中心とした総合サービス業)の仕事を通じて、お客様や社会のお役に立ち、お客様をはじめ社員や地域の方々、そして当社とかわる全ての方に、「豊かで楽しい人生を送って頂く」ことが願いです。そのためには一生懸命頑張りますので、皆様にはこれからの長住建設の物語を是非応援して頂きたいと思っております。

専務取締役 松居 慶浩



発行 長住建設株式会社

長浜市大冨亥町 1001
TEL 0749-63-1611
FAX 0749-64-0661
ホームページ
http://www.nagajyu.jp
編集: 松居、吉川、熊谷、川村
イラスト: 奥川

繁盛店紹介

総合学習塾

“集い”様

今回の繁盛店さんは、長浜市勝町にある「総合学習塾集い」さんです。平成15年に1号館を、昨年2号館を当社で設計施工させて頂きました。年々生徒数が増え続けている集いさんの魅力をご紹介します。



中学生の授業風景

小学1年生、高校3年生までのクラスがあり、国・数(算)・社・理・英の五教科を扱います。(小学3年生までは国・算のみ) 授業は8名以下の少人数制ですが、個別レッスンの受講も可能で好きな日時に受ける事ができるそうです。(個別レッスンのみの受講も可能)

集いさんでは、「問題を解ければ良い」だけではなく、「**自主学ぶ姿勢・豊かな人間性を育てる**」ことを大事に考えておられる為、挨拶やマナーについての指導にも力を入れておられます。入塾当初は元気に騒いでいた子ども、少し経つと静かに机に向かう習慣が身につく集中して勉強に取り組むようになっていく様子が見られるそうです。

保護者さんとのコミュニケーションも大切にしておられ、年2回の保護者面談の他に、お便りやお電話などでお子様の様子を伝えておられるそうです。

先生と生徒、そして保護者との良好な信頼関係を大切にされた環境づくりを考えておられます。



小学生の授業風景

また、**国語力の向上**にも力を入れておられ、読書や紙芝居の読み聞かせの時間を授業の間に設けておられます。

読書が好きになり、多くの本を読む事で様々な言葉・意味を知る事は国語力の向上だけでなく、心をも豊かにしてくれそうですね。

熟練の講師在中の自習室やリスニングコーナーがある事も大きな魅力の一つです。自習室は毎日開放されており、苦手な分野の復習や宿題・テスト前の勉強など、多くの生徒さんが利用しておられます。

また、eトレ学習システムを導入されており、パソコンで勉強したい教科・科目を選び、基礎から超難問までレベルアップを繰り返しながら納得出来るまで個別学習ができます。

中学3年生の受験対策も充実しており、作文・論文対策講座や口頭試験対策講座・特色選抜試験対策講座などの実績も豊富です。

最近の受験は、様々な試験があつて大変そうですが、対策講座を受けて頑張つて頂きたいですね。

高校生のクラスも充実しています。高校は学校により授業の進行や教材が異なりますが、学校の教材を元にした問題を作ったりもして下さるそうですよ。

新学期になり、どこの塾がいいかとお考えの方も多いと思います。無料体験入学が出来ますので、ぜひ一度集いさんを訪ねられてはいかがでしょうか。

最後に、夜遅くの送り迎え等でご迷惑をお掛けしているご父兄や地元の皆様にはとても感謝していますとおっしゃっていました。



読書に夢中の生徒さん

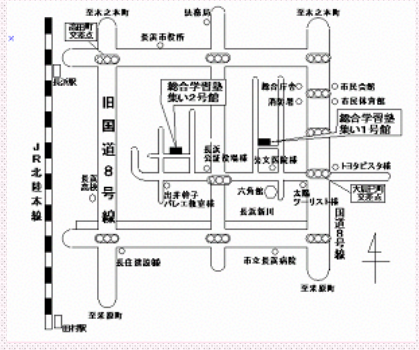


紙芝居の一部

住所 学習塾“集い”
長浜市勝町470
TEL 0749(65)2502



マナーが身につく様子



ご竣工報告

☆おめでとう ございます☆

4/12の竣工式に招待頂き、感謝状をいただきました。有難うございました。



平方町様公会堂 新築 (長浜市平方町)
平成19年3月 完成



長浜南小学校 様
体育館 新築
(長浜市加田町)
平成18年7月 完成



近江ベルベット株式会社 様
第二工場食堂・更衣室棟 新築
(長浜市石田町)
平成18年12月 完成

イベント報告

<1/27・28 新築・リフォーム相談会 vol.1>



今回は同時開催で、現場案内会をさせて頂きました。お施主様のお宅を拝見し、住み心地や工事をされての感想など直接お話しして頂けたので、これから工事をお考えのお客様には、「大変参考になる」と好評でした。

<3/10・11 大屋根の2世帯住宅完成見学会>



2世帯住宅ということもあり、リビング階段を採用され、家族内のコミュニケーションを大切にされたお宅でした。大屋根を利用したロフトスペースや壁に設けられた飾り棚など、アイデアいっぱいの家に来場されたお客様も感心されていました。

<3/24・25 新築・リフォーム相談会 vol.2>



日立、TOTO、クリナップ、セイコーヴィーバスさんの最新の商品を表示しました。ご来場頂いたお客様一人ひとりが、熱心に当社社員の説明に耳を傾けて頂きました。

お施主様には見学会・相談会の開催にご協力頂きありがとうございます！
これからも定期的開催しますので、ご興味をお持ちの方は是非お立ち寄りください。
社員一同、お待ちしております。



営業企画部営業課の池田真規(いけだ まさき)です。毎日営業でお客様の所に伺わせて頂いています。まだまだ勉強中ですが頑張っています。学生時代からバンドでボーカルを担当していたの事ですがその歌声はいかに... (早崎談)

★社員紹介★

お気に入りの連子格子



内観・外観は黒と白を基調としたシンプルなお家を希望されていました。外壁は黒紅柄とシックい黒と白のコントラストにより重厚感のある

今回取材させて頂いたお客様は、長浜市石田町にお住まいの藤森様です。築45年のお宅を古民家風にリフォームされ、昨年7月に完成しました。藤森様は以前から下水道が来たらリフォームをと思っておられ、当社の田舎建のリフォーム完成見学会に来場され、当社社員の親切な説明とリフォームの実績(藤森様談)を信頼して頂き工事をさせて頂くことになりました。玄関を入るとまず目に飛び込んでくるのが、正面にある連子格子です。これは以前から使われていたものをインテリアとして再利用しました。いいものは残したいというご要望から実現したものです。これはご夫婦のお気に入り、特にご主人は玄関が一番のお気に入りとおっしゃっていました。以前は建具として使われていましたが、今では玄関の顔としてお客様をお迎えします。

お客様紹介

藤森 実 様
純子 様
ご夫妻



雰囲気を感じ出し、家の中も柱・壁は黒紅柄塗り、またクロスやキッチン等も白を基調とされ、統一感がありとても居心地のいい空間となっております。



ご夫婦がセイコーヴィーバスさんに行かれ、気に入られてお任せにされました。リビングの大きな窓にシェードを提案して頂いたのが、外がよく見え、また窓のサイドに生地が溜まらず、すっきりとしているので夜は奥様の趣味でもあるフラダンスの鏡代わりとしても大活躍です。



広々としたオープンキッチン

鏡代わりにもなる大きな窓



奥様がもうひとつ喜ばれているのがサニタリー。仕事に行っておられるので、洗濯物の心配をしなくていいのでとても助かっているそうです。照明・カーテンはセイコーヴィーバスさんによる和の要素を取り入れたコーディネートです。

また、オール電化住宅にされたの感想は、「深夜電力でまかなうので電費が安くかなりよかったです。IHの吹きこぼれもないし、レンジフードもあまり汚れない。とても快適です。」とおっしゃっていました。キッチン是对面型のオープンキッチンにされました。「広々としたLDKで心も広々となります。」とのこと。ゆとりある空間で家族団らんを楽しんで頂きたいです。

最後にご主人が今回のリフォームについて、「最終的に当初の予定より大きな工事となりましたが、思い切ったことでよかったです。現場監督の笹口さんからは多くのアドバイスももらい、要望もよく聞いてもらえ、対応も申し分なく頂いて大変感謝しています。完成後は、これがリフォーム?と思うほど予想以上の出来で本当に満足しています。」とおっしゃって頂きました。



重厚感のある外観

『無財の七施』(むざいのななせ)

盛和塾の先輩のホームページに載っていました。人々にお金や物を惜しみなく与えることを『布施』といいますが、この無財の七施は、お金や品物をあげる事にこだわらなくても「布施」の行いができるという仏教の教えだそうです。

- 眼 施(がんせ)**
暖かい、優しいまなざしで人に接する
- 和顔施(わげんせ)**
穏やかな、微笑みのある顔つきで接する
- 愛言施(あいごせ)**
暖かく、思いやりのある言葉をかける
- 身 施(しんせ)**
礼儀正しい振舞いや自分の身体で奉仕をする
- 心 施(しんせ)**
他のために心を配り、思いやりの心で接する
- 牀座施(しょうざせ)**
席や立場を譲って悔いなく過ごす
- 房舎施(ぼうしゃせ)**
自分が濡れながらも傘を差し掛ける思いやり

どれをとっても、人に対する思いやり、優しさに溢れた言葉です。理解するのは簡単ですが、実行するのは大変そうです...でも折角この言葉と出会ったので「論語読みの論語知らず」にならぬよう、意識して実行していきたいと思えます。

お金の豆知識 Vol.2 「72の法則」

昨年7月にゼロ金利政策が解除され預金金利が引き上げされたとはいえ、定期預金の金利は1年物で0.35%程度です。また、国と地方の借金が1000兆円の現在、金利が上昇すれば財政再建が不可能になってしまうので、4%とか5%の金利は到底期待できない状況です。

そこで、お金をある運用利率で複利運用し、当初の元金を2倍にするのに何年かかるか、おおまかに計算できる法則を「72の法則」といいます。

「72」を利率で割ると、2倍にするのに何年必要かが簡単にわかります。

利率が0.35%なら	72 ÷ 0.35 =	205年
利率が1.00%なら	72 ÷ 1.00 =	72年
利率が7.20%なら	72 ÷ 7.20 =	10年

年利1.0%でも、100万円を200万円にするのに72年もかかるんですね。実際は利息に所得税が20%引かれるのでもっとかかります...

また例えば、10年間で1000万円貯めるには月間いくら積み立てると可能なのでしょうか?一例を挙げると、年利2%の複利運用の場合、毎月約76,100円の積立てで目標達成です。しかし、そのためには貯蓄+運用の知識も必要ですが、一番必要なのは「貯めるぞ」という強い意志かも?

[監修: ファイナンシャル・プランナー 川瀬 吉弘(CFP)]

<あとがき> お客様アンケートについてのお礼

お引渡時にお客様から頂いてますお客様アンケートですが、いつも皆さまからお褒めのお言葉や忌憚のないご指導などをたくさん頂戴し有難うございます。皆さまから指摘いただいた点については、すぐに社内ですべての問題に対応し、改善に向けて、また社内教育の機会として、或いは新たな帳票(書類)を作成し、品質向上とおお客様の満足度向上のために役立たせて頂いております。遅くなりましたがこの場を借りてお礼申し上げます。(松居)

ホームページをリニューアル

当社のホームページが新しくなります。お客様からの質問にお答えしたQ&Aをはじめ、当社の実績やお施主様の声などより深く当社のことをご覧頂けるようになります。5月頃には完成予定ですので、ぜひ一度ご覧になって見て下さい。

[URL] <http://www.nagajyu.jp>