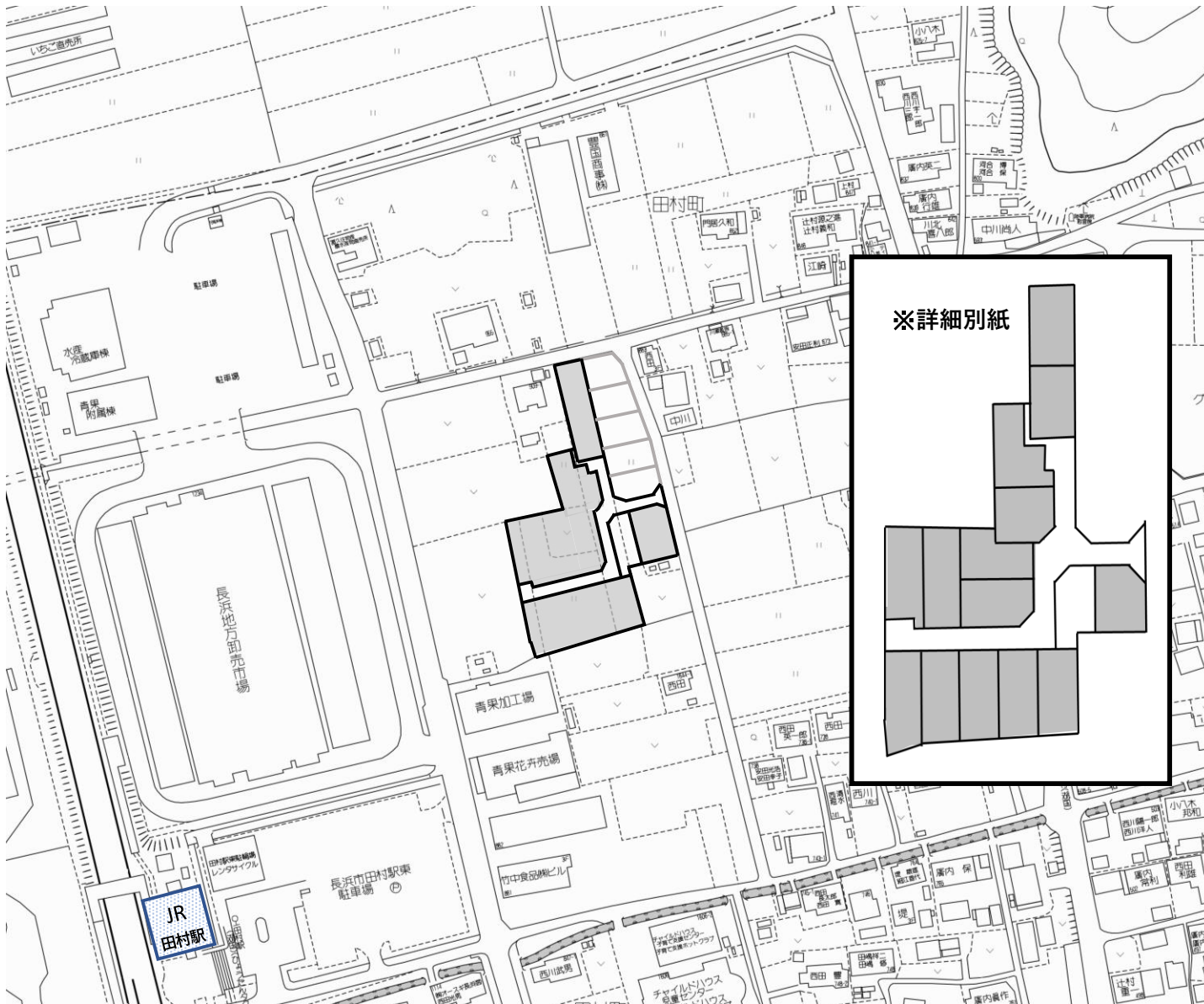


# 売却不動産案内書

\* 長浜南小、長浜南中学校区  
 \* JR田村駅至近 \* 建築条件付



種目	AQUA FRONT田村 3期			
	※ 別紙参照			万円
所在	長浜市田村町			
交通	JR北陸本 線 田村 駅			
	バス	分	停	徒歩 3 分
土地	面積	面積 (坪数)		間口×奥行
		※ 別紙参照		
	道路	公道 6m		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	更地
	建蔽率	80% (60%)	容積率	300% (200%)
	都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域 (住居系)
	その他規則	開発許可番号:長浜市指令都開第554号		
引渡	即時・相談・期日指定			
その他	建築条件付宅地			
設備	電気・上水道・下水道・側溝・プロパンガス・電柱			

商号

長住不動産株式会社

所在地

長浜市大戌亥町1001番地

TEL (0749)-63-1611

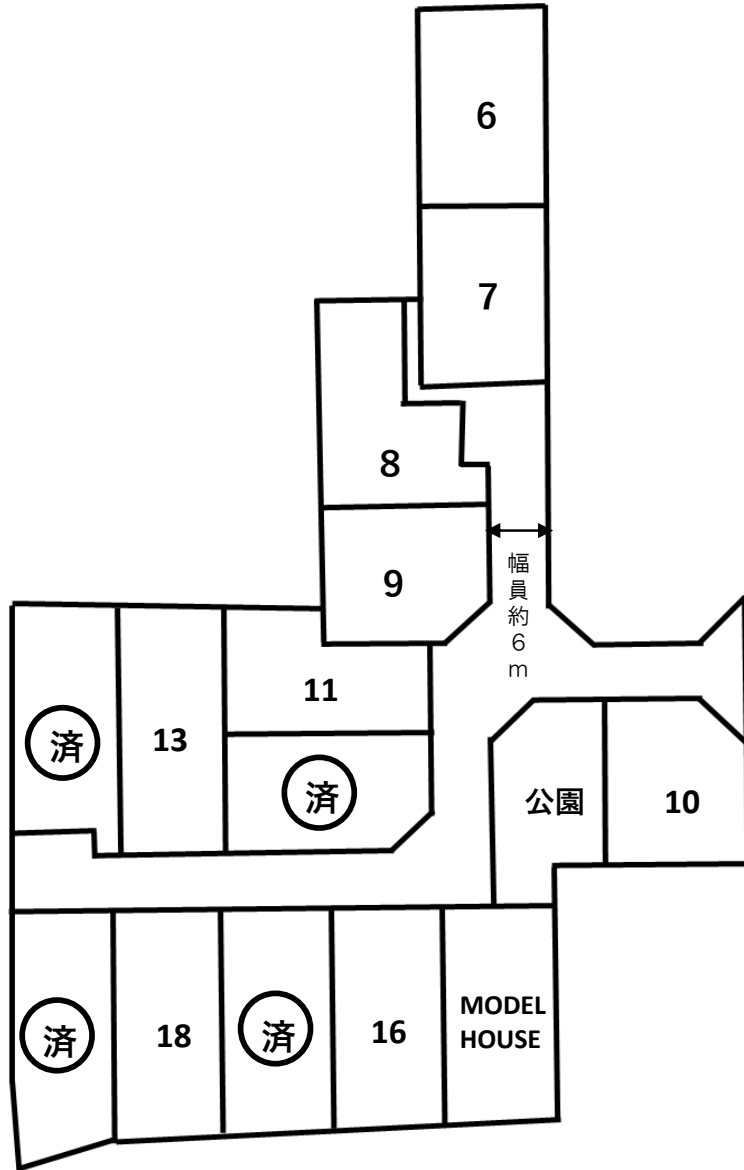
FAX (0749)-64-0661 HP www.nagajyu.jp

宅建免許番号 滋賀県知事(3)第3303号

担当者 南部・瀬戸・篠原・西堀・酒井・上野・廣田・坂口

取引形態/売主

# 売却不動産案内書 AQUA FRONT田村 3期



	面積 (坪数)	間口×奥行	価格 (坪単価)
6	185.08㎡ (55.99坪)	10.42×16.74	930万円 (16.6万円)
7	186.19㎡ (56.32坪)	8.00×16.54	980万円 (17.4万円)
8	202.26㎡ (61.18坪)	9.50×14.51	790万円 (12.9万円)
9	178.23㎡ (53.91坪)	9.25×14.51	910万円 (16.8万円)
10	180.13㎡ (54.49坪)	8.77×15.14	980万円 (17.9万円)
11	186.50㎡ (56.41坪)	8.33×18.40	780万円 (13.8万円)
12	成約済		
	面積 (坪数)	間口×奥行	価格 (坪単価)
13	211.31㎡ (63.92坪)	9.37×22.60	1,150万円 (17.9万円)
14	成約済		
15	モデルハウス		
16	199.34㎡ (60.30坪)	9.90×19.86	1,040万円 (17.2万円)
17	成約済		
18	199.36㎡ (60.31坪)	9.62×21.33	1,060万円 (17.5万円)
19	成約済		

## 《 別途かかる費用 》

・水道加入金 (20mm) 154,000円 ・下水道 受益者負担金 180,000円

商号

長住不動産株式会社

所在

長浜市大戌亥町1001番地 FAX (0749)-64-0661HP www.nagajyu.jp

宅建免許番号 滋賀県知事(3)第3303

TEL (0749)-63-1611

担当者 南部・瀬戸・篠原・西堀・酒井・上野・廣田・坂口

取引形態/売主

2 / 2