おもあい

ながじゅう倶楽部通信

No.45

発行元
〒526-0043
長浜市大戌亥町 1001
TEL：0749-63-1611
長住建設株式会社

とことんまでこだわりぬいた納得のリフォーム

今回は昨年リフォームを手掛けさせて頂いた、米原市宇賀野の奥山様にお話をお伺いしました。

まずはリフォームをお考えになられたきっかけは？

18年前に現在のお家を新築されましたが、当時は床暖房も高額であったため、カーペットを敷いておけば大丈夫かとお考えでした。しかしご退職後、お家で過ごされる時間が多くなり、やはり床が寒く床暖房を入れて快適に暮らしたいとの思いが強くなったそうです。

ご親族やご友人などにご相談されたりしながらお悩みだった時、たまたまご友人宅のお隣で開催していた、弊社の完成見学会にご来場下さいました。最初は強引なセールスをされたらどうしようと不安だったという奥山様。それでも思い切ってご来場いただいた際に、対応したスタッフの優しく丁寧な様子が印象に残ったそうです。

それからご自身で間取りを考えたりされながらも、なかなか決心がつかず一年ほど経ったころ、ふと弊社のスタッフの名刺が目に入り、見学会での対応を思い出して頂きご連絡下さいました。

クロスの汚れなども気になり出し、リフォームするなら自分の納得したものを！と弊社との打合せが始まりました。

いざリフォームをすると決まりましたが、新築時からこだわって建てられた間取りを、さらに良くするにはどうすれば良いか？奥山様のご希望を最大限に取り入れつつ、建物の構造の制限もある中で、設計の瀬戸・営業の篠原との打合せは何度も行われました。図面も幾度となく書き直し、奥山様にご納得いただけるプランが完成しました。

そうして無事完成したリフォームのこだわりポイントをお尋ねしました。

●オーク材のフローリング床

色、木目の模様、肌触り等、奥山様こだわりの床材です。ここだけは譲れないと、床材に合わせて建具や家具の色・デザインを決定されました。

こだわりの床材と新設した西の窓

●オーダーメイドのTVボード

元々はカウンターがご希望でしたが、TVボードでのプランをご提案させて頂きました。様々な既製品の中からお探しいただきましたが、高さ・デザインに納得する物がなく、彦根市のセイコー・ヴィーバスさんにオーダーメイドでの製作を依頼しました。

模様替えをする事も考え、作り付けではなくあえて置き型の家具に。TV台の部分は一段低く見やすい高さに設定し、幅もTVに合わせました。左右の棚の部分はダイニングテーブルの高さと合わせ、お部屋全体の統一感を図り、また組み合わせも自由なつくりとしました。

完全オーダーメイドの TV ボード。
どうです？何もかもぴったりでしょう？

●廊下を極力減らすことでスペースを最大限に有効活用できる間取りとしました

●玄関横、勝手口に収納スペース（パントリー）を設け、急な来客時にも扉を閉めれば目隠しとなりお部屋がスッキリします。

こだわりが満載のお家ですが、実際に生活されてみていかがでしょうか？率直な感想をお伺いしました。

床暖房を入れたことで、冬場に足元からじんわり暖かく、お客様にも大変喜んで頂けるとの事です。

また、ファンヒーターやエアコンとは違い、じんわり芯から暖まるような感じで、心の中も暖かく、寒い冬場も良いものだと思えるようになったのだそうです。洗面脱衣室も快適で、和室だった西側のお部屋は洋室に改装し窓を新設することでとても明るくなったとの事。

終始ニコニコと笑顔で、色々なお話をして下さった奥山様。

今回のリフォームで特に印象に残ったのは、どんななお願いをしても何とか叶えようと努力し、無理な場合でも代替案を必ず提出してくれた瀬戸さん。細かく丁寧な打合せ、連絡をすればすぐに来て嫌な顔一つせずに親身になって対応してくれた篠原さん。現場監督の笹口さんには元大工の経験を活かし、何かあればすぐに来て的確な対応をしてもらえました。

もう一度家を建てることがあれば、必ずながじゅうの篠原さんにご相談します！と嬉しいお言葉をいただいた奥山様から最後に「価格や性能、色々あるけど最終的な決め手になるのは人。篠原さんの人柄に惹かれて決めました。」と言っていただけました。この言葉を社内全体で共有し、お客様に選んで頂けるようにスタッフ一同日々精進して参ります。

奥山様、この度は貴重なお時間を割いて頂き、また沢山のお話を聞かせて頂き本当にありがとうございました。

篠原と楽しそうにお話される
奥山様（ｿｰｼｬﾙﾃﾞｨｽﾀﾝｽ！）

竣工報告

新　築

彦根市八坂町	Ｏ様邸
長浜市田村町	Ｋ様邸
長浜市勝町	Ｍ様邸

リフォーム・修繕など

長浜市一の宮町	Ｏ様邸
長浜市田村町	Ｋ様邸
長浜市安養寺町	Ｏ様邸
長浜市高月町	Ｎ様邸
長浜市高橋町	Ｆ様邸
長浜市石田町	Ｍ様邸
長浜市勝町	Ｙ様邸
長浜市木之本町	Ｆ様邸
彦根市鳥居本町	Ｍ様邸
長浜市大辰巳町	Ｓ様邸
長浜市十里町	Ｓ様邸

店舗・法人

ファミリーマート市立長浜病院前様　新築工事
おうみ作業所様　多機能型簡易居室新築工事

公　共

長浜南中学校様　エレベーター設置工事
長浜北高校様　ｱﾒﾌﾄ倉庫への電源配線およびその他工事
湖北､醒井､びわ郵便局様　ブロック塀安全対策工事

上記以外にも多数の工事に携わらせていただきました。
お施主様、ご協力業者の皆様、誠にありがとうございました。

・・・ＳＮＳ更新中・・・

YouTube　Instagram　facebook

24 コインランドリー Ougi 扇 様 OPEN！

昨年11月19日長浜市大戌亥町に、弊社が施工させて頂きましたコインランドリー扇様がオープンいたしました。

24時間営業の店内には、お布団などの大物はもちろんの事、スニーカー用の洗濯機も備えられており、お家では洗えない物の洗濯も安心です。

ファミリーマート市立長浜病院前店様 OPEN！

今年の３月５日、同じく長浜市大戌亥町に弊社が施工させて頂きましたファミリーマート市立長浜病院前店様がオープンしました。

以前より広く明るくなった店内はイートインスペースもあり、とても快適です。お近くを通られた際はぜひお立ち寄りください