

住まいづくりに関する情報や弊社の実績を発信中!

長住建設株式会社

**arietta DS** アリエッタ DS

**田村町モデルハウス  
GRAND OPEN!**



このモデルハウスの C値  $0.21 \text{ cm}^2/\text{m}^2$  UA値  $0.36 \text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$

## 優れた断熱性と気密性で 環境にも住む人にも優しい家

2023年7月、長浜市田村町の分譲地に新しくオープンしたフィアスホームのモデルハウス「アリエッタDS」内と外のダブル断熱とトリプルガラスで、北海道基準もクリアする断熱性と優れた気密性を実現。エネルギー消費を最小限に抑え、環境にも住む人にも優しい設計です。また、自然の力を最大限に取り入れたパッシブデザインの採用で、夏も冬も一年中快適に。

## 繰り返しの地震にも強い

制震+耐震等級3 = 「粘震」  
地震時は本震だけでなく、繰り返し発生する余震への対策も必要です。オリジナル高性能パネル「粘震+eパネル」を使用した構造体が、繰り返しの地震に対する耐震性を維持します。



## シンプルで生活しやすい家

1階にLDKと水廻り、2階には主寝室と個室を2部屋。実際にお住まい頂くお家を想定した、等身大の暮らしを体感頂ける間取りとなっています。

## JR田村駅すぐの好立地に分譲地あります。

モデルハウスがあるのはJR田村駅徒歩3分の分譲地「アクアフロント田村」です。これから開発が進む地域で、治安も良く自然環境にも恵まれ、子育てしやすい街です。ただいま2期・3期合わせて9区画を販売中!また、第1期分譲地にて公開中のモデルハウスも特別価格にてお譲りいたします!どちらもお気軽にお問い合わせください。



## 公共工事や店舗・工場・倉庫も手掛けています。

長住建設では一般住宅だけでなく、学校や病院などの公共の建物の建築・修繕、長浜城や安土城などの歴史資料館の修繕、店舗・工場や倉庫の新築や営繕、耐震補強など様々な工事を手掛けています。それら多種多様な建築に携わることで、一般住宅の新築やリフォームにおいても更なる安定した品質を提供できると考えております。街をつくる、暮らしを支える。次世代に誇れる社会づくりの一端を地元企業として担って行くため、これからも努力して参ります。



安土城主信長の館様 改修



長浜城歴史博物館様 耐震補強



吉槻診療所様 移転



コインランドリー Ougi様 新築



フローラ米原 近江ホール様 新築



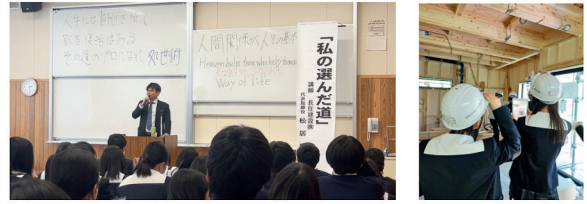
ファミリーマート市立長浜病院前店様 新築

## 河瀬小学校でのキャリア教育



さまざまなご縁が繋がり、10月に彦根市河瀬小学校の6年生の皆さんを対象に、キャリア教育「自分と生き方を見つめよう」の一環として、講話をさせていただきました。小学校での講話は初めてでしたが、児童のみなさんの聴く姿勢がとても素晴らしかったです。お礼のお手紙も心温まりました。良いご縁を頂きありがとうございました。

## 長浜北星高校 講演/職場体験



こちらもお縁が繋がり毎年5月、長浜北星高校の1年生の生徒さんを対象に社会人講話と職場体験をさせて頂いています。今回は引率の先生に「ながじゅうさんが良い、と言っている生徒ばかりです」と嬉しいお言葉も頂きました。この経験が、生徒さん達の将来を決める一助になれば幸いです。

## 土地探しからお任せください



ながじゅうでは現在、田村町の他にも地福寺町と大茂亥町に2区画、勝町に4区画、四ツ塚町に1区画の分譲地があります。さらに2024年には平方町に8区画の造成が完了します。どちらも生活しやすい好立地となっています。その他ご希望の場所での土地探しもお手伝い致します！不動産のことも地元に近い当社にお任せください！

## フィアスホーム全店大会in沖縄



6月13日、沖縄県でフィアスホームの全店大会が開催されました。年に一度、各部門やコンテストの表彰をして頂き、加盟店同士の交流が計れる大切なイベントです。今回は工務コンテストで優秀品質優良賞、デザインコンテスト2部門で大賞を受賞しました。今後とも更なる高みを目指し、品質や満足度の向上に繋がるよう努力して参ります。

## 雑感

ハコロナが明けて▽

今年は5月8日以降一気に人々の活動制限がなくなり、巷の様々なイベントが4年ぶりに復活しています。

コロナ前はこんなに忙しかったっけ？？慣れないせいか3年歳をとったせいか、ついでいくのに精一杯の状況が続き、しばし体調も崩しがちでした。

3年前との違いでは、学校で講話をしたり茶会の亭主をしたりと周囲からお声を掛けて頂く機会が増え、今迄と少し違う立場での取組が増えました。

仕事の面では工事原価や仕入価格の継続的高騰に悩まされながらも、お客様のニーズも高まって来ており、全員で走り回っています。このおもあいも書かないといけないと思いつつも前回から1年が経ってしまい失礼しました。その間の活動につきましてご興味ございましたら私のSNS(FB・インスタ)等もご覧くださいませ

△新たな取組み▽

今年の7～9月にかけて、「アスリート・レボ認定トレーナー」の養成講座を受けてきました。

今年に入り体調を崩すことが急激に増え、また家族の体調も思わしくなかったことから何か良いものはないかと探しておりました所、インスタで見つけ体験会に参加し、不思議な体験をして参りました。

「自分の体調を良くしたい」「自分が施術する側に立つと家族や周囲の体が良くなるに違いない」との思いで講座に参加しました。

詳しくはホームページをご覧頂ければと思いますが、受講によって身体の状態が改善しました。

また家族や社員の不調時にも施術をしています。皆様の中でも身体の不調にお悩みの方がおられましたらお気軽にお問合せ下さいませ。不思議な体験を実感して下さいませ

代表取締役 松居慶浩



びわこ身体調律師  
HPIはコチラ

## 長住建設株式会社

建設業許可:滋賀県知事許可(特-1)第61016号

〒526-0043 滋賀県長浜市大茂亥町1001

TEL 0749-63-1611

https://nagajyu.jp



LIXIL住宅研究所 FC 加盟店

フィアスホーム彦根店

滋賀県彦根市松原町1759-140



0120-26-1611

営業時間10:00-18:00(毎週水曜定休)

